

Grundejerforeningen Ladegården

Årsregnskab for 2016

(2. regnskabsår)

INDHOLDSFORETEGNELSE

Bestyrelsens påtegning.....	side 2
Revisionspåtegning.....	side 3
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2016.....	side 4
Balance pr. 31. december 2016.....	side 5

BESTYRELSENS PÅTEGNING

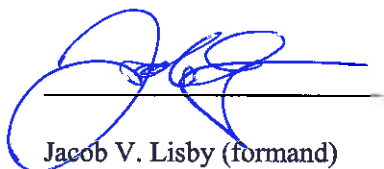
Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt regnskabet for 1. januar – 31. december 2016 for Grundejerforeningen Ladegården.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med Grundejerforeningen Ladegårdens vedtægter.

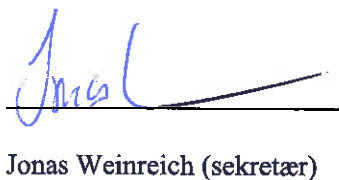
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Holbæk, den ³⁰15 2017



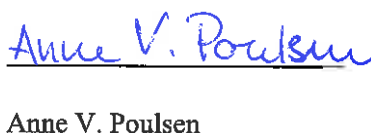
Jacob V. Lisby (formand)



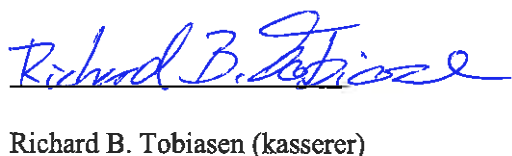
Jonas Weinreich (sekretær)



Hardy Andersen



Anne V. Poulsen



Richard B. Tobiasen (kasserer)

REVISIONSPÅTEGNING

Jeg har revideret det efterstående årsregnskab pr. 31. december 2016 for Grundejerforeningen Ladegården.

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Min revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Holbæk, den 30/5 2017



Brian Brix Pedersen
Revisor

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER 2016

<u>INDTÆGTER</u>	<u>Realiseret 2016</u>	<u>Budget iflg vedtægter 2016</u>	<u>Realiseret 2015</u>
Kontingenter m.m.	154.000	159.250	79.625
Diverse indtægter	<u>1.515</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>INDTÆGTER I ALT</u>	<u>155.515</u>	<u>159.250</u>	<u>79.625</u>
<u>UDGIFTER</u>			
<i>Driften:</i>			
Vejfond	45.000	45.000	45.000
Anlæg af fællesarealer	9.124	15.000	0
Vedligeholdelse af fællesarealer	22.961	35.000	2.350
Diverse uforudsete udgifter	0	28.000	0
<i>Administration:</i>			
Kontorartikler m.v.	0	1.000	143
Forsikringer	0	3.000	0
Bestyrelsesmøder m.v.	<u>7.494</u>	<u>7.500</u>	<u>7.500</u>
<u>UDGIFTER I ALT</u>	<u>84.579</u>	<u>134.500</u>	<u>54.993</u>
RESULTAT HEREFTER	<u>70.936</u>	<u>24.750</u>	<u>24.632</u>

Årets resultat overføres til frie reserver.

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016AKTIVERNordea Bank
Tilgode hos beboere2016169.901
26.958AKTIVER I ALT196.859PASSIVEREgenkapital pr. 1. januar 2016
Årets resultat
Egenkapital pr. 31. december 2016

24.632

70.936

95.568

Kortfristet gæld:

Hensat vejfond
Skyldige omkostninger
Skyldig til medlemmer
Kortfristet gæld i alt

90.000

8.407

2.884

101.291

PASSIVER I ALT196.859