

Referat fra ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Ladegaarden

Den 8. juni 2016 er der afholdt ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Ladegaarden. Der var fremmødt 7 grundejere til den ekstraordinære generalforsamling.

Ad 1) Valg af dirigent

Hans Witek Buch blev valgt til dirigent

Ad 2) Afstemning om ændring af vedtægter

Bestyrelsen havde på den ordinære generalforsamling indstillet til ændring af foreningens vedtægter på fem punkter.

Grundet for få fremmødte i henhold til vedtægterne var der ikke tilstrækkelig fremmødte på generalforsamlingen til, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig i relation til ændring af foreningens vedtægter. I henhold til § 25 skulle minimum 2/3 af halvdelen af foreningens medlemmer stemme for et forslag om ændring af vedtægter før det kan vedtages på den ordinære generalforsamling.

De følgende ændringsforslag blev sat til afstemning:

a. §15, stk. 2 foreslås ændret fra:

Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem til den i medlemsprotokollen anførte adresse eller via e-post.

Til:

Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 30 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem til den i medlemsprotokollen anførte adresse eller via e-post.

b. §15, stk. 4 foreslås ændret fra:

Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest med udgangen af marts måned i det år forslaget ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling således at bestyrelsen kan få disse forslag med på dagsordenen.

Til:

Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være indgivet skriftligt senest 14 dage før generalforsamlingen. Eventuelle indkomne forslag skal senest 7 dage før generalforsamlingen udsendes til medlemmerne.

c. §20, stk. 1 foreslås ændret fra:

Bestyrelsen har den daglige ledelse af foreningens virksomhed, herunder drift og vedligeholdelse af fællesarealer og fællesanlæg, og udøver de administrative beføjelser, som er henlagt til foreningen.

Til:

Bestyrelsen varetager grundejerforeningens anliggender, herunder sørger for drift og vedligeholdelse af fællesarealer og fællesanlæg, og udøver de administrative beføjelser, som er henlagt til foreningen.

d. §26 foreslås ændret fra:

Foreningen kan på en generalforsamling efter en enstemmig indstilling fra bestyrelsen med bindende virkning for medlemmerne udfærdige et ordensreglement og træffe beslutning om anvendelse af fællesarealer under behørig hensynstagen til den gældende lokalplan.

Til:

Foreningen kan på en generalforsamling efter en enstemmig indstilling fra bestyrelsen med bindende virkning for medlemmerne udfærdige et ordensreglement og træffe beslutning om anvendelse af fællesarealer i overensstemmelse med den gældende lokalplan.

e. §19, stk. 2 foreslås ændret fra:

Bestyrelsen samt to suppleanter vælges for 2 år ad gangen, dog således, at der efter den første 2-års periode kun er 3 medlemmer på valg, året efter de resterende to og så fremdeles. Genvalg kan finde sted.

Til:

Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år ad gangen, 2 er på valg i ulige år og 3 er på valg i lige år. Suppleanter vælges for 1 år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

Samtlige vedtægter blev enstemmigt vedtaget og mødet blev hævet.

Holbæk den 25/06-2016



Hans Witek Buch
Dirigent

Holbæk den 25/6-2016



Jacob Vilstrup Lisby
Formand for Grundejerforeningen Ladegaarden